



REPUBLIKA SRBIJA
Autonomna Pokrajina Vojvodina
OPŠTINA BEČEJ

OPŠTINSKA UPRAVA

Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo,
komunalne poslove, saobraćaj
i inspeksijski nadzor

Broj predmeta: ROP-BEC-12532-IUP-7/2017

Zavodni broj: IV 02 351-1/2017-375

Dana: 13.10.2017. godine

B E Č E J

Opštinska uprava opštine Bečej, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove, saobraćaj i inspeksijski nadzor, na osnovu člana 134. u vezi sa članom 158. stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009, 64/2010 odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 – odluka US, 98/2013 – odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 136. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni glasnik RS" broj 18/2016), člana 42. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Službeni glasnik RS", broj 113/2015 i 96/16), člana 18. Odluke o opštinskoj upravi Bečej ("Službeni list opštine Bečej", broj 21/2016), člana 44. Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mesta u organima i službama opštine Bečej broj III 031-43/2017 od 24.04.2017. godine i na osnovu ovlašćenja Načelnika opštinske uprave Bečej br. IV 031-117/2012 od 19.12.2012. godine, postupajući po zahtevu "Sojaprotein" AD iz Bečeja, Industrijska 1, donosi

R E Š E N J E

IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA "Sojaprotein" AD iz Bečeja, Industrijska 1, za radove na dogradnji pogona ekstrakcije (uparivača) dimenzija 4.17 (4,16) x 3,97 (3,98), bruto površine 81,35 m². Objekat obeležen brojem 33a na skici održavanja katastra nepokretnosti je površine pod objektom 17,0 m², visine 20,38 m, na lokaciji u Bečeju, Industrijska 1, na katastarskoj parceli broj 23750/1 k.o. Bečej.

Garantni rok za objekte iz stava 1. dispozitiva rešenja iznosi 2 (dve) godine od dana prijema ovog rešenja.

O b r a z l o ž e n j e

"Sojaprotein" AD iz Bečeja, Industrijska 1, svojim zahtevom od dana 12.10.2017. godine, zatražio je da im se izda upotrebna dozvola za izvedene radove na dogradnji pogona ekstrakcije (uparivača) dimenzija 4.17 (4,16) x 3,97 (3,98), bruto površine 81,35 m². Objekat obeležen brojem 33a na skici održavanja katastra nepokretnosti je površine pod objektom 17,0 m², visine 20,38 m na lokaciji u Bečeju, Industrijska 1, na katastarskoj parceli broj 23750/1 k.o. Bečej, koji je izveden prema tehničkoj dokumentaciji 05/2016, EG-12/10, ZO-1626, EZP-1626 i E-1626, na osnovu koje je izdato Rešenje o građevinskoj dozvoli broj IV 02 351-807/2016 od 09.06.2016. godine.

Uz zahtev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je podneo sledeće:

- **rešenje** o građevinskoj dozvoli broj IV 02 351-807/2016 od 09.06.2016. godine
- **potvrdu** o prijavi početka izvođenja radova br. IV 02 351-930/2016 od 06.07.2016. godine
- **skicu** održavanja katastra nepokretnosti sa ucrtanim objektom od 12.09.2017. godine izrađenim od strane "Geotem" iz Temerina
- **PIO** arhitekture, konstrukcije, elektroenergetskih instalacija, telekomunikacionih i

signalnih instalacija, mašinskih instalacija i tehnologije

- **saglasnost MUP** br. 217-13590/17 od 09.10.2017. godine i br. 217-8938/16 od 02.09.2016. godine
- **izveštaj** o izvršenom tehničkom pregledu objekta br. TP-17118 od septembra 2017. izrađen od strane "ELSingROUP" DOO iz Novog Sada, Gagarinova 2, komisija u sastavu Aleksandar Vlahović dig, broj licence 310 N587 14, Miodrag Bajat die, broj licence 350 8929 04 i Rade Kojić dim, broj licence 330 H145 09

U zapisniku o izvršenom tehničkom pregledu objekta broj TP-17118 od 28.09.2017. godine komisija je konstatovala da nema primedbi i istovremeno dala predlog ovom organu da donese rešenje kojim se odobrava upotreba i korišćenje predmetnog objekta, te je na osnovu svega predhodno navedenog, a u skladu sa članom 158. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009, 64/2010 odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 – odluka US, 98/2013 – odluka US, 132/2014 i 145/2014) i člana 43. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Službeni glasnik RS", broj 113/2016 i 96/16), odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

Republička administrativna taksa u iznosu od 18.582,00 dinara je naplaćena na osnovu Zakona o administrativnim taksama ("Službeni glasnik Rebublike Srbije", broj broj 43/2003, 51/2003-ispr., 61/2005, 101/2005 - dr. zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- uslađeni din. izn. 55/2012 - uslađeni din. izn, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014 - uslađeni din. izn i 45/2015 - uslađeni din. izn - 83/15,112/15 i 50/16-usklađeni din. iznosi).

Taksa u iznosu 650,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife o opštinskim administrativnim taksama na osnovu člana 1. i tarifni broj 1. i 12. tačka 3. Odluke o opštinskim administrativnim taksama ("Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009 i 3/10).

Taksa u iznosu 4.6450,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife za naknadu člana 1. tarifni broj 1 i tarifni broj 15. Odluke o naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava ("Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009 i 5/10).

Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom Sekretarijatu za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj sa sedištem u Novom Sadu u roku od 8 dana od dana njegovog dostavljanja. Žalba se podnosi kroz CIS Agencije za privredne registre. Žalba se taksira sa 460,00 dinara republičke administrativne takse na žiro račun br. 840-742221843-57, poziv na broj 97/56-208.

Savetnik na poslovima građevinarstva

Barši Đula, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Stranci
2. Građevinskoj inspekciji
3. RGZ, Službi za katastar nepokretnosti Bečej
4. Arhivi po pravosnažnosti